

Rodzinny Ogród Działkowy
im. „kpr. BENEDY”
Bydgoszcz
ul. Bielicka

Bydgoszcz, dnia 08.05.2018r

**Szanowny Pan
Eugeniusz Kondracki
Prezes Polskiego Związku Działkowców**

ul. Bobrowiecka 1
00-728 Warszawa

**STANOWISKO
Zarządu Rodzinnego Ogrodu Działkowego
im. „kpr. BENEDY” w Bydgoszczy**

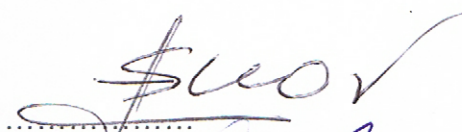
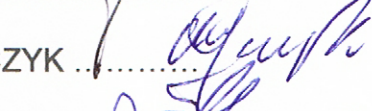
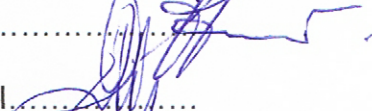
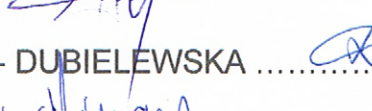
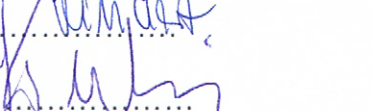
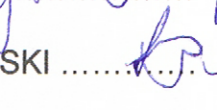


w sprawie: projektu ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących.

My członkowie zarządu, chcemy przedstawić obawy naszych działkowców na propozycje zawarte w projekcie ustawy o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz o inwestycjach towarzyszących. Z projektu tego wynika, że inwestycja mieszkaniowa będzie realizowana według uproszczonej procedury określonej w projekcie ustawy a lokalizacja musi spełniać określone kryteria tj. dostęp do drogi publicznej, wodociągu, kanalizacji, dostępność do szkoły czy przedszkola. To wskazuje, że celem wnioskodawcy jest lokalizacja inwestycji mieszkaniowych na terenach zapewniających dobrą infrastrukturą techniczną i społeczną.

Warunki te doskonale spełnia położenie naszego ogrodu, którego ziemia Skarbu Państwa jest we władaniu Agencji Mienia Wojskowego a ogród nie posiada uregulowanego stanu prawnego, gdyż trwa proces nabycia prawa użytkowania zgodnie z ustawą o ROD. Ponieważ w projekcie ustawy, inwestycje mieszkaniowe nie zostały zaliczone do inwestycji celu publicznego oznacza to, że rozwiązania proponowane na tym etapie prowadzą do pozbawienia odszkodowania za wspólny majątek stowarzyszenie PZD oraz dla nas działkowców za nasadzenia i naniesienia na naszych działkach.

Mamy uzasadnione obawy, że w świetle proponowanych zapisów projektu ustawy, przyszłość naszego ogrodu wraz z naszymi prawami jest zagrożona. W związku tym uważamy, że zawarte rozwiązania w projekcie ustawy godzą w interes PZD i działkowców, dlatego też oczekujemy bezwzględnej stosowania ustawy z dnia 13 grudnia 2013 roku o rodzinnych ogrodach działkowych.

Natomiast Krajowej Radzie Polskiego Związku Działkowców, wyrażamy podziękowanie, za duże zaangażowanie w proces wyjaśniania nam działkowcom zapisów tworzonej ustawy, oraz zgłoszenia uczestnictwa w rozwiązaniu trudnego problemu jakim jest realizacja inwestycji mieszkaniowej w Polsce.

Prezes Zarządu ROD	Lech	STUDZIŃSKI	
Wiceprezes Zarządu ROD	Marianna	GRABARCZYK	
Wiceprezes Zarządu ROD	Jan	CIESIELSKI	
Sekretarz Zarządu ROD	Jan	RAKOCIŃSKI	
Skarbnik Zarządu ROD	Bogumiła	DARNOWSKA - DUBIELEWSKA	
Członek Zarządu ROD	Elżbieta	KINAST	
	Lucjan	TUKAJ	
	Stanisław	BUCZYŃSKI	
Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej ROD	Barbara	LEWANDOWSKA	